

Der Gemeinderat der
Marktgemeinde Tullnerbach
3013 Tullnerbach, Hauptstraße 47

AZ.004-2

Tullnerbach, am 20.10.2022/RK

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Tullnerbach vom Donnerstag, den 20.10.2022.

Anwesende:

Bürgermeister Johann Novomestsky als Vorsitzender
Vizebgm. Dr. Mag. Helmut Elsinger
GGR Sylvia Arnberger
GGR Elisabeth Barisits
GGR Christian Schwarz
GR Maria Donner
UGR Melitta Kubista
GR Otto Lebinger
GR DI Sylwia Romanowska
GR David Wittmann
GR Christian Umshaus
GR Thomas Waismaier
GR Mag. Gerda Schmutterer
GR Franz Rieger
GR Anna Maria Zacek
GR Rudolf Ströbel
GR DI Matthias Ecker

entschuldigt:

GR Dr. Lukas Haselböck
GGR Dr. Birgit Jandrasits
GR Michaela Dibl
GR Michael Juren

Schriftführer:

AL Ing. Rainer Klug
VB Ursula Danko

Zuhörer:

Kotrbelec Martin
Kotrbelec Florian

Beginn: 19.02 Uhr

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, bringt die Entschuldigung der abwesenden Gemeinderäte vor, stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eingang in die Tagesordnung werden TOP 11) Mietvereinbarung Alpenland und Top 14) Gemeindewohnungen Mietfestlegung für 2023 vom Vorsitzenden abgesetzt.

Tagesordnung:

- TOP 1) Die Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 30.08.2022
 - TOP 2) Gebarungsprüfung vom 15.09.2022
 - TOP 3) Gebarungseinschau Amt der NÖ Landesregierung v. 30.08.2022 und 16.09.2022
 - TOP 4) Nachtragsvoranschlag
 - TOP 5) Stromliefervertrag Einspeisepunkte Wien Energie
 - TOP 6) Klimabündnis Vollmitgliedschaft
 - TOP 7) Verlängerung Nachtbus Wienerwald
 - TOP 8) Ehrungen
 - TOP 9) Straßenbau
 - TOP 10) Fenstertausch Kindergarten
 - TOP 11) Mietvereinbarung Alpenland
 - TOP 12) Pachtvertrag
 - TOP 13) Personal
 - TOP 14) Gemeindewohnungen Mietfestlegung für 2023
-

TOP 1) Die Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 29.06.2022:

Da keine schriftlichen Einwendungen beigebracht wurden, gilt die Protokollfassung als genehmigt.

TOP 2) Gebarungsprüfung vom 15.09.2022**Sachverhalt:**

Der Obmann des Prüfungsausschusses GR Waismaier berichtet über das Ergebnis der „unangesagten“ Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses vom 15.09.2022

Kassen und Belegprüfung

Die Gegenüberstellung der Soll- und Istbestände ergibt eine Übereinstimmung

Die Kassenbelege wurden stichprobenartig geprüft.

TOP 3) Gebarungseinschau Amt der NÖ Landesregierung v. 30.08.2022 und 16.09.2022**Sachverhalt:**

Die beiden Prüfberichte wurden den Mitgliedern des Gemeinderats vollinhaltlich mit der Einladung zur Gemeinderatssitzung per Email zur Kenntnis gebracht.

Prüfbericht 30.08.2022 - Geprüft wurden:

- 1) Bauverfahren
- 2) Abgaben
- 3) Abgabeneinhebung

Die Empfehlungen (Valorisierung der Abgaben, Überarbeitung der Verordnungen,...) laut Prüfbericht werden den Ausschüssen zur weiteren Bearbeitung übergeben.

Prüfbericht 16.09.2022 – Geprüft wurden:

- 1) Umsetzung der Empfehlungen aus dem letzten Prüfbericht
- 2) Kassenführung
- 3) Voranschlags- Rechnungsabschlussverordnung 2015
- 4) Übernahme der Werte in die Vermögensrechnung
- 5) Nachweis der Investitionstätigkeit
- 6) Haushaltsführung
- 7) Ermessensausgaben
- 8) Gemeindeorgane
- 9) Schuldenentwicklung
- 10) Mittelfristige Finanzplanung
- 11) Finanzielle Lage

Wortmeldungen: GR Romanowska, GGR Schwarz, AL Klug, VbGm. Elsinger

TOP 4) NachtragsvoranschlagSachverhalt:

Der Entwurf des Nachtragsvoranschlages 2022 und des mittelfristigen Finanzplanes bis 2026 lag in der Zeit vom 05.10.2022 bis 19.10.2022 zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Während des Zeitraumes der Auflage sind keine Erinnerungen eingelangt.

Eine Kopie samt Beilagen wurde jeder Fraktion ausgefolgt.

Der Nachtragsvoranschlag 2022 und der mittelfristige Finanzplan 2023-2026 wurde in der Sitzung des Ausschusses III (Finanzen,...), Sitzung vom 04.10.2022/Top 2.) anhand der Besprechungsgrundlage beraten und hierzu gestellten Fragen beantwortet.

Die Projekte 2022 ergeben gesamt € 2.457.000,-- in den Einnahmen wie in den Ausgaben.

Finanzierungsvoranschlag Gesamthaushalt

MVAG Ebene	MVAG Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (1. Ebene)	Voranschlag 2022 inkl. Nachtrag	Voranschlag 2022	Nachtrag 2022
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	7 602 600	7 805 900	-203 300
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	6 274 400	6 779 700	-505 300
SA1	SA1	Saldo (1) Geldfluss aus der Operativen Gebarung (31 - 32)	1 328 200	1 026 200	302 000

SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	80 300	67 000	13 300
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	1 299 900	1 030 900	269 000
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der Investiven Gebarung (33 - 34)	-1 219 600	-963 900	-255 700
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (Saldo 1+ Saldo 2)	108 600	62 300	46 300
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	1 375 000	207 800	1 167 200
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	1 456 600	1 461 600	-5 000
SA4	SA4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35 - 36)	-81 600	-1 253 800	1 172 200
SA5	SA5	Saldo (5) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 3 + Saldo 4)	27 000	-1 191 500	1 218 500

Ergebnisvoranschlag Gesamthaushalt

MVAG Ebene	MVAG Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (1. Ebene)	Voranschlag 2022 inkl. Nachtrag	Voranschlag 2022	Nachtrag 2022
SU	21	Summe Erträge	7 674 000	7 878 000	-204 000
SU	22	Summe Aufwendungen	6 995 400	7 427 700	-432 300
SA0	SA0	(0) Nettoergebnis (21 - 22)	678 600	450 300	228 300
SU	23	Summe Haushaltsrücklagen	-38 000	-38 000	0
SA00	SA00	Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (SA 0 +/- SU 23)	640 600	412 300	228 300

Der Schuldenstand zum Jahresanfang 2022 ergibt voraussichtlich...	€	4.962.300,--
Darlehensaufnahmen 2022.....	€	1.375.000,--
Die Tilgungen für 2022 betragen voraussichtlich.....	€	1.456.600,--
Der Schuldenstand zum Jahresende 2022 ergibt voraussichtlich	€	4.880.700,--

Empfehlung:

Die Ausschussmitglieder empfehlen **mehrheitlich** (GR Romanowska Stimmenthaltung) dem Gemeinderat den Beschluss zum Nachtragsvoranschlag 2022 und zum mittelfristigen Finanzplan bis 2026 zu fassen.

Wortmeldungen: keine

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt zum Nachtragsvoranschlag 2022 und zum mittelfristigen Finanzplan bis 2026 zuzustimmen.

Abstimmung: 5 Gegenstimmen GGR Scharz, GR Umshaus, GR Romanowska, GR Rieger, GR Wittmann
12 Zustimmungen

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** angenommen.

Sachverhalt:

Die Projekte 2022 ergeben gesamt € 2.457.000,-- in den Einnahmen wie in den Ausgaben. Einzelne Projekte werden besprochen.

Empfehlung:

Die Ausschussmitglieder empfehlen **mehrheitlich** (GR Romanowska Stimmenthaltung) dem Gemeinderat den Beschluss zu den Projekten im Nachtragsvoranschlag 2022 und den Projekten im mittelfristigen Finanzplan bis 2026 zu fassen.

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt den Projekten im NVA 2022 und den Projekten im mittelfristigen Finanzplan bis 2026 zuzustimmen.

Abstimmung: 4 Gegenstimmen GGR Schwarz, GR Umshaus, GR Rieger, GR Wittmann
1 Stimmenthaltung GR Romanowska
12 Zustimmungen

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** angenommen.

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt Zustimmung zum vorliegenden Dienstpostenplan.

Abstimmung: 4 Gegenstimmen GGR Schwarz, GR Umshaus, GR Rieger, GR Wittmann
1 Stimmenthaltung GR Romanowska
12 Zustimmungen

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** angenommen.

TOP 5) Stromliefervertrag Einspeisepunkte Wien EnergieSachverhalt:

Bei der Gemeinderatssitzung wurden die Verträge mit der Wien Energie nicht beschlossen. Aufgrund des variablen Strompreisangebots seitens der Wien Energie wurde beschlossen eine Preisabfrage bei mehreren Stromlieferanten für einen Fixpreis abzufragen. Es wurden folgende Unternehmen angeschrieben:

- | | |
|--|-----------------------------|
| ○ Wels Strom GmbH | Absage – keine Anbotslegung |
| ○ Verbund Austria Power Sales GmbH | Absage – keine Anbotslegung |
| ○ Ökostrom AG | Keine Antwort bis jetzt |
| ○ Naturkraft Energievertriebsgesellschaft m.b.H. | Absage – keine Anbotslegung |

Aufgrund der Dringlichkeit sollte der Vertrag „Strom Vario Kommunal“ auf die Dauer von 01.01.2023 bis 31.12.2023 abgeschlossen werden.

Empfehlung:

Die Mitglieder des Ausschusses III (Finanzen,...) empfehlen dem Gemeinderat **einstimmig** den Energieliefervertrag „Strom Vario Kommunal“ bei der Wien Energie auf die Dauer von 01.01.2023 bis 31.12.2023 zu beschließen.

Wortmeldungen: GGR Schwarz, Vbgm. Elsinger, GR Ströbel, GR Donner,
GR Barisits, GR Romanowska

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt den Energieliefervertrag „Strom Vario Kommunal“ mit der Wien Energie auf die Dauer von 01.01.2023 bis 31.12.2023 zu beschließen.

Abstimmung: 4 Gegenstimmen GGR Schwarz, GR Umshaus, GR Rieger, GR Wittmann
1 Stimmenthaltung GR Romanowska
12 Zustimmungen

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** angenommen.

TOP 6) Klimabündnis Vollmitgliedschaft

Sachverhalt:

Die Marktgemeinde Tullnerbach ist Mitglied beim Klimabündnis Niederösterreich (Antrag vom 04.02.2002). Derzeit ohne Stimmrecht. Aufgrund der Umstrukturierung des Vereins hat die Marktgemeinde Tullnerbach das Angebot erhalten wieder als ordentliches Mitglied (mit Stimmrecht) im Verein aufgenommen zu werden.

Derzeitiger Mitgliedsbeitrag	€ 607,78
Ab 2023 (ordentliches Mitglied)	€ 850,66

Empfehlung:

Die Mitglieder des Ausschusses III (Finanzen,...) empfehlen dem Gemeinderat **mehrheitlich** (1 Gegenstimme GR Romanowska) den Antrag auf ordentliche Mitgliedschaft im Verein Klimabündnis Niederösterreich zu beschließen.

Wortmeldungen: GR Romanowska, Vbgm. Elsinger, GGR Barisits

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt Antrag auf ordentliche Mitgliedschaft im Verein Klimabündnis Niederösterreich zu beschließen.

Abstimmung: 4 Stimmhaltung GGR Schwarz, GR Umshaus, GR Rieger, GR Wittmann
1 Gegenstimme GR Romanowska
12 Zustimmungen

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** angenommen.

TOP 7) Verlängerung Nachtbus Wienerwald

Sachverhalt:

Die Vereinbarung mit dem Verkehrsverbund Ostregion für den Nachtbus Wienerwald Linie 453 endet mit 11.12.2022. Nunmehr liegt eine neuerliche Finanzierungsvereinbarung für beide Nachtbusfahrten um 02:00 und 3:30 Uhr ab Hütteldorf bis Tullnerbach an Freitagen, Samstagen und vor Feiertagen für den Zeitraum 11.12.2022 bis 09.12.2023 zu den Kosten für unsere Gemeinde nach Abzug der Förderung in Höhe von € 1.872,45 vor.

Empfehlung:

Die Mitglieder des Ausschusses III (Finanzen,...) empfehlen dem Gemeinderat **einstimmig** der Finanzierungsvereinbarung für den Nachtbus Wienerwald (Linie 453) für den Zeitraum 11.12.2022 bis 09.12.2023 lt. vorstehenden Kosten vorbehaltlich der Zustimmung der anderen beteiligten Gemeinden zuzustimmen.

Wortmeldungen: GR Romanowska, Vbgm. Elsinger, GGR Barisits, GR Kubista, GR Waismaier

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt der Finanzierungsvereinbarung für den Nachtbus Wienerwald (Linie 453) für den Zeitraum 11.12.2022 bis 09.12.2023 lt. vorstehenden Kosten vorbehaltlich der Zustimmung der anderen beteiligten Gemeinden zuzustimmen.

Abstimmung: **einstimmig**

Beschluss: Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 8) Ehrungen

Sachverhalt:

Folgende Personen sollen für die Verdienste um die Marktgemeinde Tullnerbach geehrt werden:

Frau Direktorin Walzel – Volksschule Tullnerbach - Pensionsantritt
Begründung der Schule 09/2010 bis 07/2022
Vorgeschlagene Ehrung - Ehrenzeichen

Herr Rudolf Passet - Kommandant FF Irenental
15 Jahre Kommandant FF Irenental
10 Jahre Kommandant Stellvertreter
Vorgeschlagene Ehrung - Ehrenzeichen

Empfehlung:

Die Mitglieder des Ausschusses VI (Soziales,...) empfehlen dem Gemeinderat **einstimmig** die Ehrungen an Frau Dir. Walzel – Ehrenzeichen und an Herr Rudolf Passet – Ehrenzeichen zu beschließen.

Beschlussantrag:

Die Vorsitzende beantragt die Ehrungen an Frau Dir. Walzel – Ehrenzeichen und an Herr Rudolf Passet – Ehrenzeichen zu beschließen.

Abstimmung: **einstimmig**

Beschluss: Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 9) Straßenbau

Sachverhalt:

2022 sollen noch folgende Straßenbauarbeiten umgesetzt werden:

Fahrbahnumgestaltung Wiesengasse ca. 60 lfm € 124.000,00 inkl. Ust
Kreuzungsbereich Kaplan-Straße / Billrothstraße inkl. Rigol € 30.000,00 inkl. Ust
Fahrbahnerneuerung Viktor Kaplan-Straße (Bereich zw. Porschestraße bis Billroth-Straße)
€ 180.000,00 inkl. Ust

Im Budget 2022 sind noch € 445.000,- offen.

Davon werden ca. € 40.000,00 für die Weidlingbachstraße (Materialkosten) benötigt.

Bürgermeister berichtet, dass die Anrainer gegen einen weiteren Ausbau sind.

Somit ergibt sich ein plus für 2023 von € ca. 149.000,-

Ing. Zartler könnte noch € 15.000,- abrechnen

Die Leistungen sollen von der Firma Swietelsky AG innerhalb der Rahmenvereinbarung abgewickelt werden.

Empfehlung:

Die Mitglieder des Ausschusses III (Finanzen,...) empfehlen dem Gemeinderat **einstimmig** die Aufträge für Fahrbahnumgestaltung Wiesengasse, Kreuzungsbereich Viktor Kaplan Straß / Billroth Straße und Fahrbahnsanierung Viktor Kaplan Straße laut Sachverhalt zu einem Gesamtpreis von € 334.000,00 inkl. UST an die Firma Swietelsky AG zu beschließen.

Wortmeldungen: GR Kubista, GGR Schwarz,

Beschlussantrag:

Der Vorsitzende beantragt die Aufträge für Fahrbahnumgestaltung Wiesengasse, Kreuzungsbereich Viktor Kaplan Straß / Billroth Straße und Fahrbahnsanierung Viktor Kaplan Straße laut Sachverhalt zu einem Gesamtpreis von € 334.000,00 inkl. UST an die Firma Swietelsky AG zu beschließen.

Abstimmung: **einstimmig**

Beschluss: Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

TOP 10) Fenstertausch KindergartenSachverhalt:

Im Kindergarten 1 Forsthausstraße muss ein Teil der Fenster aufgrund des Alters und Verwitterung der Holzteile getauscht werden. Der Bauamtsleiter der Marktgemeinde Tullnerbach hat von mehreren Fensterfirmen Angebote eingeholt. Eine Sachverhaltsauswertung wurde ebenfalls von ihm erstellt.

Die Angebote schlüsseln sich wie folgt auf:

Firma „Wohngesund“	Brutto	€ 45.234,72 (Stand Oktober.2022)
Firma „Kapo“	Brutto	€ 48.300,91 (Stand Oktober 2022)
Firma „Hilkesberger“	Brutto	€ 58.601,34 (Sperrt ab Dezember 2022 zu)

Seitens Herrn DI Woloschtschuk wird die Firma Kapo empfohlen, da es sich um ein sehr gutes Produkt handelt und inklusive Montage und Management, alles aus einer Hand kommt. Gerüst ist bauseits bereit zu stellen.

Wortmeldungen: GR Umshaus, GR Ströbel, GR Ecker, GR Schmutterer, GGR Schwarz
Vbgm. Elsinger, GR Rieger,

GGR Schwarz stellt den Antrag, dass 2 weitere Angebote eingeholt werden und der Bestbieter den Auftrag bekommt.

Abstimmung: 5 Zustimmungen ÖVP
2 Stimmenthaltungen, GR Schmutterer, GR Kubista
10 Gegenstimmen (Bgm. Novomestsky, Vbgm. Elsinger, GGR Barisits, GGR Arnberger, GR Donner, GR Lebinger, GR Waismaier, GR Zacek, GR Ströbel, GR Ecker)

Beschluss: Der Antrag wird **mehrheitlich** abgelehnt.

Der Tagesordnungspunkt wird dem Ausschuss III Finanzen zugewiesen.

TOP 11) Mietvereinbarung Alpenland

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

TOP 12) Pachtvertrag

Sachverhalt: NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 13) Personal

Sachverhalt: NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 14) Gemeindewohnungen Mietfestlegung für 2023

Sachverhalt: NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

Allfälliges:

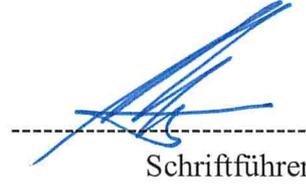
- GR Schmutterer möchte wissen ob ein Behindertenparkplatz vor dem Gemeindeamt gemacht werden kann. Bgm. Novomestsky erklärt, dass ein Behindertenparkplatz geplant ist und nur noch markiert werden muss.
- GGR Barisits gibt bekannt, dass der Weihnachtsmarkt am 09. und 10.12.2022 bei der FF Tullnerbach stattfindet.
- GR Ströbel fragt nach ob die Gehsteiganrampung bei Brücke B44 „Ausfahrt Irenental“ angepasst werden kann, da der Radius mit größeren Fahrzeugen beim Abbiegen auf die Gegenfahrbahn führt. Bgm. Novomestsky gibt an, dass dies Gemeindegebiet Purkersdorf ist und die Gemeinde Tullnerbach den Sachverhalt weiterleiten wird.
- GR Romanowska fragt an ob es Neuigkeiten betreffend WC Anlage und Lokal für Bankok Station beim Bahnhofsgebäude gibt. GGR Arnberger und Vbgm. Elsinger geben bekannt, dass die WC Anlage seitens der ÖBB errichtet wird. Das Lokal kann in verschiedenen Ausbaustufen errichtet werden, eine genaue Abklärung wird noch erfolgen. Die ÖBB übernimmt die kompletten Kosten der WC Anlage.
- GGR Schwarz ersucht, dass seitens der ÖVP jemand zu den Gesprächen mit der ÖBB eingeladen wird. Vbgm. Elsinger gibt an, dass durch die Abwicklung in der Ausschussgruppe I (Bau) die ÖVP gut eingebunden ist und alle Verhandlungen für alle im Gemeinderat vertretenen Parteien sehr transparent dargestellt sind.

- GGR Schwarz fragt an wie der aktuelle Stand des Umbauzeitplans seitens der ÖBB ist. Bgm. Novomestsky und GGR Arnberger berichten, dass die Fertigstellung Tunnel Weidlingbach wie geplant abgeschlossen wird. Die weiteren Schritte sind Fußgängerunterführung und Brücke. Der Gesamtzeitplan hält wie mit der ÖBB besprochen.

Ende der Sitzung: 20.12 Uhr



Bgm. Johann Novomestsky

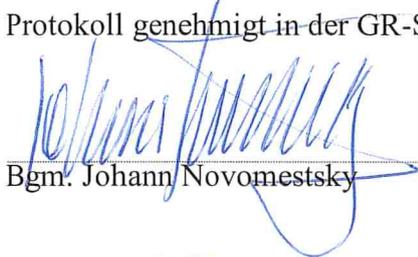


Schriftführer

Zustellung des Protokolls am 24.10.2022 an:

- 1.) Liste N., zu Hdn. Frau GGR. Sylvia Arnberger
- 2.) GRÜNE, zu Hdn. Herrn Vbgm. Dr. Mag. Helmut Elsinger
- 3.) ÖVP, zu Hdn. Herrn gGR. Christian Schwarz
- 4.) SPÖ, zu Hdn. Herrn GR Thomas Waismaier

Protokoll genehmigt in der GR-Sitzung am 13.12.2022 .



Bgm. Johann Novomestsky



GGR. Sylvia Arnberger, N.



GGR Christian Schwarz, ÖVP



Vbgm. Dr. Mag. Helmut Elsinger, GRÜNE



GR Thomas Waismaier, SPÖ



Schriftführer